

راهنمای کاربرگهای طراحان حقوقی - مهندسين مشاور

شرایط لازم برای اعطای صلاحیت و تعیین ظرفیت اشتغال تشکلهای حقوقی فوق به شرح بندهای زیر می باشد:

- ۱- شرکت باید به یکی از صور مندرج در قانون تجارت ، در اداره ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی به ثبت رسیده و تاسیس آنها در روزنامه رسمی کشور آگهی شده باشد . موسسه و نهاد عمومی غیر دولتی نیز که اقدام به تاسیس واحدهای سازمانی فنی خاص برای انجام طراحی نموده و تشکیلات سازمانی آن به تصویب مراجع صلاحیت دار رسیده باشد.
- ۲- در موضوع شرکت ، انجام خدمات طراحی در امور ساختمان منظور شده باشد.
- ۳- طراح حقوقی عضو سازمان استان باشد.
- ۴- حداقل دو نفر از اعضای هیات مدیره شرکت یا مدیران واحد فنی باید دارای پروانه اشتغال طراحی ساختمان در یک یا دو رشته از رشته های هفت گانه ساختمان بوده و به صورت تمام وقت در طراح حقوقی اشتغال بکار داشته باشند.
- ۵- مدیر عامل شرکت یا مسئول واحد فنی که پروانه اشتغال به نام او صادر می گردد باید دارای پروانه اشتغال در طراحی ساختمان بوده و جزو شاغلان تمام وقت تعریف شده در بند فوق نباشد.
- ۶- جدول افزایش ظرفیت اشتغال هر یک از شرکای دفتر مهندسی طراحی ساختمان نسبت به ظرفیت اشتغال دفتر تک نفره

ردیف	موارد افزایش ظرفیت اشتغال ترکیب رشته های طراح حقوقی	درصد افزایش طراحی حقوقی	درصد افزایش در صورت همپایه بودن پروانه اشتغال	درصد افزایش در صورت حضور بیش از یک نفر در هر رشته	مجموع درصد افزایش ظرفیت اشتغال
۱	یک رشته	۲۵	۱۰	---	۳۵
۲	دو رشته غیر همنام از رشته های :معماری ، عمران ، برق ، مکانیک	۳۵	۱۰	۱۵	۶۰
۳	سه رشته غیر همنام از رشته های :معماری ، عمران ، برق ، مکانیک	۴۵	۱۰	۱۵	۷۰
۴	چهار رشته : معماری ، عمران ، برق ، مکانیک	۶۵	۱۰	۱۵	۹۰
۵	رشته های های :معماری ، عمران ، برق ، مکانیک و یک تا سه رشته از رشته های نقشه برداری ، شهر سازی ، ترافیک	۷۵	۱۰	۱۵	۱۰۰

مراحل صدور پروانه اشتغال بکار حقوقی:

- ۱- تکمیل کاربرگهای شماره ۱، ۲، ۳، ۴، ۵ اشخاص حقوقی
- ۲- بازدید از محل شرکت جهت تایید محل شرکت و تجهیزات اداری آن
- ۳- طرح نمودن پروانه شرکت در کمیسیون مشترک اداره راه و شهرسازی و سازمان استان جهت صدور پروانه اشتغال بکار حقوقی
- ۴- چاپ نهایی پروانه اشتغال بکار حقوقی و ارسال آن به اداره راه و شهرسازی جهت تایید نهایی

پس از برگشت پروانه اشتغال بکار حقوقی شرکت از اداره راه و شهرسازی، معرفی نامه جهت ساخت مهر و و تهیه تابلوی شرکت به مدیر عامل یا نماینده شرکت تحویل داده می شود. پس از ارائه پاسخ مهرسازی به سازمان، شرکت فعال گردیده و پس از نصب تابلوی شرکت پروانه اشتغال بکار شرکت به مدیر عامل یا نماینده وی تحویل داده شده و باید در محل شرکت نصب گردد.

اعمال تغییرات در طرح حقوقی (کاهش یا افزایش شرکای شرکت):

- ۱- هر شرکت حقوقی در طول یک سال شمسی فقط دو بار مجاز به انجام تغییرات می باشد .
- ۲- جهت افزایش در ترکیب اعضای شرکت بایستی کاربرگهای شماره ۶ و ۷ تکمیل گردد ، ضمناً به انضمام کاربرگهای ذکر شده مدارک عمومی و مدارک اختصاصی جهت ایجاد تغییرات در پروانه اشتغال بکار شخص حقوقی (مندرج در کاربرگ شماره ۶) باید به سازمان تحویل داده شود.
- ۳- جهت کاهش در ترکیب شرکای شرکت باید کاربرگهای شماره ۶، ۷، ۸ و ۹ تکمیل گردد (تکمیل کاربرگ شماره ۸ در صورتیکه اعضای خارج شده از شرکت از سهمیه خود استفاده نموده باشند ، الزامی می باشد) ، ضمناً به انضمام کاربرگهای ذکر شده مدارک عمومی و مدارک اختصاصی جهت ایجاد تغییرات در پروانه اشتغال بکار شخص حقوقی (مندرج در کاربرگ شماره ۶) باید به سازمان تحویل داده شود.
- ۴- تکمیل کاربرگ شماره ۵ در صورتیکه محل شرکت تغییر کرده باشد ، الزامی است.
- ۵- در خصوص اعمال تغییرات در پروانه اشتغال بکار حقوقی شرکت ، باید موضوع در کمیسیون مشترک اداره راه و شهرسازی و سازمان استان مطرح شده و و پس از تایید نهایی آن توسط مدیر کل راه و شهرسازی در سیستم سازمان اعمال شده و فعال می گردد.

تمدید پروانه اشتغال بکار حقوقی شرکت:

- ۱- اعتبار کلیه پروانه های اشتغال بکار حقوقی سه سال پس از تاریخ صدور اولیه آن می باشد.
- ۲- یک قبل از انقضای مدت اعتبار پروانه شرکت باید نسبت به تمدید آن اقدام شود.
- ۳- جهت تمدید پروانه شرکت باید کاربرگ شماره ۶ تکمیل گردد، مدارک عمومی و مدارک اختصاصی جهت تمدید پروانه اشتغال بکار حقوقی مندرج در کاربرگ ذکر شده به سازمان تحویل داده شود.
- ۵- در خصوص تمدید پروانه اشتغال بکار شرکت باید پرونده در کمیسیون مشترک اداره راه و شهرسازی و سازمان استان مطرح شده و پس از تایید ، تمدید مجوز در سیستم نرم افزار سازمان اعمال شده ولی اصل پروانه اشتغال بکار شرکت پس از توشیح مدیر کل راه و شهرسازی به مدیر عامل یا نماینده وی تحویل داده می شود.

انحلال پروانه اشتغال بکار شرکت حقوقی :

در صورت تمایل اعضای شرکت به انحلال پروانه اشتغال بکار شرکت ، باید صورتجلسه ای که به تایید تمامی شرکاء رسیده باشد به انضمام اصل پروانه اشتغال بکار شرکت به واحد عضویت و صدور پروانه اشتغال تحویل داده شود، پاسخ به درخواست نامبردگان نامه ای به اداره راه و شهرسازی ارسال می گردد و پس از ابطال پروانه اشتغال بکار شرکت توسط اداره راه و شهرسازی تغییرات در سیستم سازمان اعمال شده و پروانه شرکت باطل می گردد.