



وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۹

شماره: ۲۸۵۵۱

پیوست: ندارد

"شرکت در انتخابات، تکلیف و واجب شرعی است"

برادر گرامی جناب آقای مهندس رضائی سردره

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان

باسلام

احتراماً، پیرو بررسیهای صورت گرفته توسط کمیته نظارت عالی ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان این اداره کل بر روی قراردادهای فی مابین سازندگان مسکن و ساختمان و صاحبان کار، مشاهده گردید در برخی قراردادها شرایط خصوصی و بندهای قرارداد به نحوی تنظیم گردیده است که شرایط عمومی حاکم بر قراردادها را نقض می کند. از جمله موارد مورد نظر، کسورات قانونی متعلقه سازندگان شامل مالیات می باشد که در متن قرارداد پرداخت آن ضمن شرط به عهده صاحبان کار گذاشته شده است. لذا از آنجایی که این رویه برخلاف قوانین و ضوابط مالیاتی است، سازمان امور مالیاتی برابر دستورالعمل و ضوابط برخورد و مالیات قراردادها را محاسبه و از سازندگان مسکن و ساختمان مطالبه می نماید و اصراری بر مباشرت در پرداخت مالیات از سوی ایشان ندارد. لیکن اختلاف طرفین قرارداد در عمل به شرط، در مراجع قضایی قابل رسیدگی است. علیهذا خواهشمند است مقرر فرمایید اقدام مقتضی جهت اطلاع رسانی به سازندگان مسکن و ساختمان به عمل آید.

اقدام کننده: اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان

ابراهیم رستم کورانی

معاون شهرسازی و معماری

و سرپرست معاونت املاک و حقوقی

رونوشت:

سازندگان مسکن و ساختمان، جهت اطلاع و اجرای ضوابط

«نامه های فاقد مهر برجسته اداره کل راه و شهرسازی هرمزگان از درجه اعتبار ساقط می باشند.»

بدر عباس: بلوار امام خمینی - جنب نیروی انتظامی تلفن: ۲-۳۳۳۲۵۹۱-۳۳۳۲۵۹۴-۳۳۳۲۵۹۴ صندوق پستی: ۷۹۱۶۷-۹۳۳۱۹

وب سایت: <http://hormozgan.mrud.ir> پست الکترونیک: infor_hormozgan@mrud.gov.ir